Contenido

DERECHO CIVIL Y COMERCIAL

Págs.

1.– Modelo de demanda ordinaria de nulidad absoluta por falta de consentimiento, por causa ilícita, por ser falsa la expresión de haberse pagado el precio en la compraventa, y por ausencia de los requisitos que la ley prescribe para el valor del acto, con pretensión subsidiaria de simulación relativa 1

2.– Modelo de demanda en que se pide declarar que hubo incumplimiento del demandado en la ejecución de una obra y que, como consecuencia, debe restituir los dineros entregados como anticipo 19

3.– Modelo de demanda de acción pauliana con petición subsidiaria de acción de simulación 47

4.– Modelo de demanda de nulidad absoluta por ser falsa la manifestación contenida en la cláusula tercera del contrato de haberse pagado el precio de la compraventa con pretensión primera subsidiaria de simulación y segunda subsidiaria de lesión enorme 54

5.– Demanda de responsabilidad civil contractual por incumplimiento de un contrato de leasing comercial 60

6.– Modelo de demanda de simulación relativa o de acción de prevalencia de los efectos ocultos de un contrato de compraventa 75

7.– Demanda de cumplimiento de contrato con pretensión acumulada de acción pauliana 85

8.– Demanda de reposición y cancelación de Título Valor de Certificado Nominativo de Depósito a Término CDT 109

9.– Demanda abreviada de restitución para recuperar una oficina de una entidad sometida al régimen de propiedad horizontal 112

Págs.

10.– Demanda de restitución de inmueble arrendado por mora en el pago de la renta *117*

11.– Demanda de restitución de local comercial con solicitud de medidas cautelares *120*

12.– Modelo de demanda de restitución de local arrendado con solicitud de medidas cautelares para cobrar la cláusula penal y la renta *127*

13.– Escrito de solicitud de cancelación de embargo por pérdida del expediente en el juzgado (artículo 88 del decreto 1778 de 1954) *133*

14.– Demanda de responsabilidad civil extracontractual por los daños causados en un inmueble por la construcción contigua de un edificio debidos a la negligencia, imprudencia y violación de normas o reglamentos urbanísticos por parte de los constructores y obreros que laboran en la edificación *138*

15.– Demanda abreviada de responsabilidad civil extracontractual por los daños causados en la edificación y vehículos *146*

16.– Demanda de impugnación de actas de asamblea con solicitud de suspensión provisional *153*

17.– Demanda divisoria de inmueble urbano adjudicado en juicio de sucesión *172*

18.– Demanda divisoria de una casa de habitación urbana división por venta (ad valorem) *177*

19.– Demanda para proceso abreviado de rendicion provocada de cuentas *181*

20.– Modelo de rendición espontánea de cuentas *187*

21.– Modelo de demanda de responsabilidad civil contractual por incumplimiento de un contrato de prestacion de servicios profesionales para la negociabilidad a título de compraventa de cheques *193*

22.– Modelo de demanda para que se declare que existe una sociedad comercial de hecho con pretensión simultánea de simulación *202*

23.– Modelo de demanda de pertenencia extraordinaria de dominio sobre predio urbano *212*

24.– Proceso de pertenencia sobre parte de un globo de mayor extensión sobre predio urbano *217*

Págs.

25.– Proceso ordinario reivindicatorio de predio rural 223

26.– Demanda del proceso ordinario de pertenencia de mayor cuantía sobre predio urbano (Art. 407 del C. de P. C.) 228

27.– Demanda de pertenencia con pretensión acumulada de extinción de obligación hipotecaria 232

28.– Poder y demanda del proceso de pertenencia de predio rural menor de quince hectáreas (Decreto 508 de 1974) 242

29.– Pertenencia sobre predio urbano adquirido por compraventa, y no obstante haber pagado el precio se prefiere el modo usucapión para adquirir su derecho 248

30.– Modelo de demanda de pertenencia contra un prometiente vendedor que se niega a correr las escrituras de venta con citación de un demandado que tiene una servidumbre activa de acueducto sobre el predio 254

31.– Modelo de poder y demanda de pertenencia de un poseedor material de vivienda de interés social 264

32.– Abreviado de pertenencia de vivienda de interés social –acumulación de pretensiones– 269

33.– Formato único para solicitud de trámite de declaratoria de posesión regular de Vivienda de Interés Social previsto en el Decreto 2742 de 2008 278

34.– Modelo de demanda verbal para el pago de un juego de "chance" 282

35.– Modelo de la demanda de resolución de contrato de compraventa con pacto de retroventa. (Art. 1939 del C. C.) 288

36.– Modelo de demanda de resolución de contrato con pacto de adición en día o de mejor comprador (Art. 1944 del C. C.) .. 292

37.– Modelo de demanda de resolución de contrato de compraventa con pacto comisorio calificado. (Art. 1937 del C. C.) . 296

38.– Demanda ordinaria de resolución de promesa de contrato por incumplimiento, con pretensión consecuencial de pérdida de las arras entregadas como parte del precio del contrato 300

39.– Demanda ordinaria de nulidad absoluta de escritura pública por faltar el precio con pretensión subsidiaria de rescisión por nulidad relativa 305

40.– Modelo de demanda de nulidad absoluta de promesa de compraventa (Art. 89, ley 153/87) con petición subsidiaria de re-

Págs.

solución de contrato por incumplimiento unilateral. (Art. 1546 del C. C) 317

41.– Modelo del poder y demanda de nulidad absoluta de promesa de compraventa (Art. 89 ley 153 de 1887) con petición subsidiaria de resolución de contrato por incumplimiento bilateral. (Arts. 1602 y 1625 del C. C.) 324

42.– Modelo de poder y demanda de nulidad absoluta de una cláusula de contrato de arrendamiento con pretensión subsidiaria de terminación de dicha cláusula por excesiva onerosidad, quedando vigente el contrato en lo demás 330

43.– Modelo de demanda de nulidad de promesa de compraventa celebrada en forma verbal 336

44.– Modelo de demanda ordinaria de rescisión de contrato de compraventa por lesión enorme 340

45.– Poder y demanda ordinaria de rescisión por lesión enorme sobre predio rural 345

46.– Poder y demanda de proceso ordinario de rescisión de contrato por lesión enorme con pretensión subsidiaria de nulidad relativa sustancial por dolo 351

47.– Modelo de demanda ordinaria de simulación de contrato de compraventa 359

48.– Modelo de demanda ordinaria de incumplimiento de contrato de venta de derechos de posesión material 363

49.– Modelo de demanda abreviada que pide se declare que hubo resiliación o terminación de contrato de arrendamiento 367

50.– Modelo de demanda de responsabilidad civil contractual por ejecución indebida de una obra 373

51.– Modelo de demanda ordinaria en que se pide declarar el incumplimiento en el pago del precio del contrato de compraventa 379

52.– Modelo de poder y demanda ordinaria de responsabilidad civil directa contra compañías de seguros 384

53.– Modelo de demanda de responsabilidad civil contractual por incumplimiento de contrato de vigilancia 390

54.– Modelo de demanda ordinaria de nulidad absoluta de compraventa de un automotor 396

55.– Modelo de demanda de nulidad relativa sustancial con pretensión subsidiaria de rescisión por vicios redhibitorios 402

Págs.

56.– Modelo de demanda ordinaria de responsabilidad civil extracontractual por muerte en accidente de tránsito 408

57.– Modelo de demanda de responsabilidad civil extracontractual por accidente de tránsito. (Choque simple) 413

58.– Modelo de poder y demanda de responsabilidad civil extracontractual contra sociedad transportadora y propietario del automotor quienes responden directa y solidariamente por la muerte de un peatón (Art. 2349 del C. C.) 418

59.– Demanda de responsabilidad civil extracontractual contra el propietario de un automotor con que se causaron lesiones irreparables a un peatón 425

60.– Modelo de demanda ordinaria de responsabilidad civil extracontractual derivada de la colisión de un automotor contra inmueble 432

61.– Modelo de demanda de agencia comercial 437

62.– Modelo de demanda ordinaria de responsabilidad civil médica 470

63.– Modelo de demanda de casación dentro de un proceso ordinario de resolución de contrato de leasing o arrendamientpo financiero de maquinaria 484

64.– Solicitud de conciliación como requisito de procedibilidad para la devolución del predio por incumplimiento de una promesa de compraventa en el pago del precio por parte del comprador, y además que se le paguen los frutos y rendimientos que produjere el inmueble desde que el prometiente comprador lo recibió 526

65.– Modelo de solicitud de conciliación como requisito de procedibilidad en un contrato de corretaje 529

66.– Memorial de subsanación en que se explica que no debe confundirse la dirección donde se recibirán notificaciones judiciales con el domicilio de la persona jurídica 534

67.– Memorial de solicitud de complementación de un auto para que se cite a herederos determinados de una causante demandada en proceso ordinario 536

68.– Alegato de conclusión para que se desestimen las pretensiones de la demanda de responsabilidad contractual de un vendedor por la falla de una máquina vendida 538

Págs.

69.– Alegato de conclusión para que se revoque una sentencia desestimatoria que había rechazado excepciones perentorias y continuado la ejecución en un proceso ejecutivo con base en una conciliación 576

70.– Contestación de demanda de nulidad de compraventa de predios rurales 587

71.– Excepción previa de falta de competencia por el factor cuantía argumentada dentro de un proceso ordinario de mínima cuantía 597

72.– Excepción previa de pleito pendiente propuesta dentro de un proceso ordinario de nulidad 603

73.– Contestación de demanda de simulación de un contrato de donación argumentando cumplimiento de las estipulaciones del decreto 1712 de 1º de agosto de 1989, e inexistencia de la nulidad relativa 610

74.– Contestación de demanda hipotecaria argumentando la excepción de pérdida de intereses e imposición de multas a la entidad demandante 628

75.– Memorial de excepción previa mediante recurso de reposición de falta de competencia consagrada en el artículo 97 numeral 2 del Código de Procedimiento Civil 639

76.– Memorial en que se descorre un traslado de un recurso de apelación para que se confirme la sentencia de primera instancia que negó a las facturas cambiarias de venta su calidad de título ejecutivo. Análisis de los requisitos de las facturas de venta 643

77.– Escrito de contestación de demanda de reconvención por persona natural que no fue demandada inicialmente 651

78.– Escrito que sustenta el recurso de apelación incoado contra auto que declaró probada parcialmente la excepción de pleito pendiente respecto de algunos de los demandantes 655

79.– Memorial en que se descorre el traslado de una excepción previa de falta de legitimación en la causa por cuanto la sociedad demandante carece de cualquier vínculo contractual y extracontractual para demandar 664

80.– Recurso de reposición contra un auto que declaró desierto el recurso de apelación por no pagarse oportunamente las copias para que proceda el cumplimiento de la sentencia de primera instancia 669

Págs.

81.– Memorial en que se descorre un traslado de un recurso de súplica para que no se conceda el de apelación contra un auto que rechazó un incidente de nulidad *673*

82.– Recurso de reposición contra auto que admitió respecto de persona natural una demanda de mutua petición *676*

83.– Incidente de nulidad por indebida notificación del auto admisorio de la demanda *678*

84.– Escrito en que se solicita declarar la ilegalidad de un auto que dio por no contestada la demanda bajo el argumento de que los procesos ejecutivos quedaron excluidos del traslado que se surte bajo las formalidades del Art. 87 del C. de P. C. *682*

85.– Escrito de reposición contra un auto inadmisorio de la demanda donde el juez solicita concretar pretensiones por no ser viable la condena in genere *687*

86.– Escrito para que el juez adicione un auto que decide un incidente de nulidad *689*

87.– Recurso de apelación contra auto mediante el cual se ordenó suspender provisionalmente las decisiones tomadas en asamblea de copropietarios *691*

88.– Escrito de apelación adhesiva para que se confirmen unos numerales de la sentencia y se revoque otro en el sentido de que se ordene el pago de las mejoras *694*

89.– Recurso de reposición contra el auto que revocó el mandamiento de pago por tratarse de una obligación de hacer sometida a condición *702*

90.– Sustentación del recurso de apelación interpuesto contra el auto que rechazó la demanda para que se fije la caución necesaria para que procedan las medidas cautelares *710*

91.– Escrito en que se descorre el traslado de una demanda de casación interpuesta contra sentencia del tribunal que acogió el contrato realidad por encima de los de prestación de servicio que se acostumbra hacer firmar a los empleados *714*

92.– Recurso de reposición contra auto que rechazó una demanda por no darse estricto cumplimiento al auto inadmisorio *723*

93.– Memorial para solicitar la corrección de errores meramente aritméticos *725*

94.– Escrito de objeción a un dictamen pericial por error grave. Análisis del daño emergente y del lucro cesante *727*

Págs.

95.– Recurso de reposición para que se revoque un auto que concedía apelación en un proceso de única instancia 739

96.– Recurso de reposición y en subsidio apelación contra un auto mediante el cual se ordenó levantar la medida cautelar de inscripción de demanda respecto de inmueble 741

97.– Solicitud de corrección de errores puramente aritméticos, y/o aclaración o adición de la sentencia pronunciada 744

98.– Escrito en que se descorre la impugnación para que el juzgado se abstenga de tramitar el incidente de tacha por haberse presentado extemporáneamente 746

99.– Alegatos de conclusión en un proceso de impugnación de acta de asamblea demandada por omitir el escrutinio pertinente para determinar los votos a favor y en contra emitida en cada caso 752

100.– Incidente de tacha de falsedad contra escritura pública de venta de derechos herenciales 762

101.– Escrito en que se pide declarar la ilegalidad del auto que rechazó de plano el trámite del incidente de tacha de falsedad. Análisis de las oportunidades que tienen las partes para aducir el incidente 766

102.– Resumen del alegato de conclusión en un proceso penal por fraude procesal con un acta de conciliación laboral en que se creó un mecanismo procesal para eludir el pago de la obligación hipotecaria 771

103.– Recursos de reposición y en subsidio de apelación contra el auto que rechaza la demanda de impugnación de actas de asamblea, porque según el artículo 421 del C. de P. C., para la fecha de la presentación de la demanda habían transcurrido los dos meses siguientes a la fecha del acto impugnado, por lo que habría operado el fenómeno de la caducidad 779

104.– Contestación de demanda divisoria 782

105.– Modelo de contestación de demanda a un abogado por incumplimiento del apoderado del encargo judicial, argumentándose ausencia de negligencia, impericia o violación de reglas jurídicas por parte del mandatario 784

106.– Escrito de objeción a la liquidación de costas para que se incrementen las agencias en derecho 801

Págs.

107.– Incidente de nulidad, según el numeral 8 del Art. 140 del C. de P. C., que se presenta "cuando no se practica en forma legal la notificación *805*

108.– Modelo de réplica a demanda de casación que pide casar una sentencia que ordena cumplir con las obligaciones recíprocas nacidas del contrato consensual de compraventa celebrado . *813*

109.– Modelo de llamamiento en garantía *829*

110.– Modelo de contestación de un llamamiento en garantía dentro de un proceso de responsabilidad civil (diferencias entre la responsabilidad contractual y la extracontractual) *834*

111.– Modelo de demanda ejecutiva singular con prueba de confesión derivada de interrogatorio de parte *845*

112.– Modelo de demanda ejecutiva para el cobro de cuotas de administración cuando hay acuerdo de reestructuración en que los acreedores declararon expresamente que no renunciaban a la solidaridad de los codeudores, garantes o avalistas de las obligaciones originales *851*

113.– Demanda ejecutiva singular con letra de cambio *857*

114.– Memorial de solicitud de medidas cautelares en ejecutivo con título singular *861*

115.– Demanda ejecutiva singular con cheque presentado por persona natural *862*

116.– Demanda ejecutiva singular con cheque presentado por persona jurídica *866*

117.– Modelo de demanda ejecutiva singular de menor cuantía con obligación de suscribir documentos *870*

118.– Contestación de demanda de ejecución con letra de cambio con excepción perentoria derivada de la entrega sin intención de hacerla negociable contra quien no sea tenedor de buena fe *875*

119.– Demanda ejecutiva singular con factura de venta 196 ..... *882*

120.– Escrito de sustentación de un recurso de apelación para que sea revocada la decisión de primera instancia cuando no hay claridad del título ejecutivo presentado como base del recaudo *887*

121.– Alegato de conclusión dentro de una ejecución para el cobro de expensas de administración causadas en un edificio de

Págs.

apartamentos. Análisis de la interrupción de la prescripción de las cuotas de administración 895

122.– Modelo de demanda ejecutiva con título hipotecario 904

123.– Contestación de demanda ejecutiva con título hipotecario contra un deudor de UVR 910

124.– Modelo de demanda ejecutiva singular para el pago de expensas de administración 932

125.– Contestación de demanda ejecutiva con factura de venta argumentando ausencia o falta de suscripción de los títulos valores por parte de la demandada 939

126.– Escrito de contestación de demanda ejecutiva con base en una conciliación 947

127.– Modelo del poder e incidente de levantamiento del secuestro promovido por un vendedor de inmueble secuestrado que conserva la posesión material 954

128.– Incidente de levantamiento del secuestro y cancelación del embargo sobre bien inmueble 962

129.– Alegato de conclusión en proceso ejecutivo para el cobro de cuotas de administración para que se desestime la excepción de prescripción propuesta por un curador ad litem. Cómo se cuentan los términos de prescripción previsto en la ley 791 de 2002 966

130.– Demanda ejecutiva singular con factura de venta 972

131.– Modelo de solicitud de medidas cautelares en proceso de ejecución con título singular 977

132.– Modelo de demanda ejecutiva con obligación de hacer, para registrar documento de traspaso en las oficinas de tránsito de un vehículo automotor 978

133.– Modelo de demanda de ejecución de laudo arbitral 982

134.– Recurso extraordinario de revisión en un proceso ejecutivo de única instancia por haberse encontrado después de pronunciada la sentencia documentos que habrían variado la decisión contenida en ella, y que el recurrente no pudo aportar al proceso por fuerza mayor o caso fortuito o por obra de la parte contraria 986

135.– Demanda de Deslinde y Amojonamiento 992

Contenido

DERECHO DE FAMILIA

Págs.

136.– Demanda de petición de herencia *1*

137.– Demanda de impugnación de paternidad natural *10*

138.– Demanda de custodia y cuidado personal de unos menores .. *15*

139.– Demanda de designación de curador para cancelación de patrimonio de familia *24*

140.– Demanda de cancelación de patrimonio de familia cuando lo solicitan hermanos que son propietarios del bien afectado *28*

141.– Demanda de ofrecimiento de alimentos *31*

142.– Demanda de reglamentación de visitas *36*

143.– Demanda de unión marital de hecho *41*

144.– Modelo de contestación de demanda de declaración de existencia de Unión Marital de Hecho y de Sociedad Conyugal entre Compañeros Permanentes *48*

145.– Escrito de impugnación contra auto que resuelve levantar medidas cautelares en un proceso de liquidación de sociedad conyugal *60*

146.– Demanda de divorcio por mutuo acuerdo ante juzgado de familia *63*

147.– Demanda de divorcio por la causal prevista en el numeral 8 del Art. 154 del C. C., modificado por la ley 25 de 1992, donde se dispone: "son causales de divorcio: la separación de cuerpos, judicial o de hecho, que haya perdurado por más de dos años" *67*

148.– Modelo de demanda de reconvención en proceso de divorcio por las causales contenidas en el artículo 154 del C. C., modificado por el Art. 6º de la ley 25 de 1992, específicamente la segunda y tercera, en su orden, el grave e injustificado incumplimiento por parte de alguno de los cónyuges de los de-

Págs.

beres que la ley les impone como tales, y los ultrajes, el trato cruel y los maltratamientos de obra, por parte de la esposa haciendo imposibles la paz y el sosiego domésticos 71

149.– Modelo de demanda de reconvención en proceso de divorcio por las causales contenidas en el artículo 154 del C.C., modificado por el art. 6º de la ley 25 de 1992, específicamente la segunda y tercera; en su orden, el grave e injustificado incumplimiento por parte de alguno de los cónyuges de los deberes que la ley les impone como tales, y los ultrajes, el trato cruel y los maltratamientos de obra, por parte del esposo haciendo imposibles la paz y el sosiego domésticos 80

150.– Contestación de la demanda de divorcio por las causales de trato cruel y relaciones sexuales extramaritales 91

151.– Contestación demanda de divorcio promovida por las causales de relaciones sexuales extramaritales y abandono injustificado de los deberes de esposo 98

152.– Excepción previa de falta de competencia por el factor territorial en proceso de divorcio 106

153.– Recursos de reposición y en subsidio apelación dentro de una sucesión para que se excluyan de los inventarios los pasivos inventariados por cuanto las mejoras reclamadas no tienen el soporte que preste mérito ejecutivo 109

154.– Demanda de fijación de cuota alimentaria 113

155.– Escrito de contestación de demanda de disminución de cuota alimentaria 118

156.– Demanda de sucesión intestada con herederos en representación por la muerte de uno de los herederos 127

157.– Solicitud de conciliación para que se declare la existencia de la unión marital de hecho 132

158.– Memorial en que se estudia cómo probar el estado civil de las personas para efectos de determinar luego de disuelta la sociedad el estado jurídico en que quedan los bienes 136

159.– Solicitud de cesación de efectos civiles y de liquidación de la sociedad conyugal ante notario cuando uno de los cónyuges se encuentra en el extranjero. Solicitud de mutuo acuerdo 141

160.– Escrito de inventario de bienes de la sociedad conyugal para liquidarlo en notaría a continuación del divorcio 145

Págs.

161.– Trabajo de partición en notaría dentro de la liquidación de la sociedad conyugal a continuación del divorcio 146

162.– Modelo de demanda de ofrecimientos de alimentos a favor de un hijo extramatrimonial 149

163.– Solicitud de divorcio de matrimonio civil con acuerdo de obligaciones sobre los menores hijos 158

164.– Memorial en que se solicita la declaratoria de ilegalidad de un auto por haberse tramitado proceso de separación de bienes cuando el matrimonio con anterioridad había sido declarado nulo 165

165.– Solicitud de apertura de proceso de sucesión ante juzgado de familia 171

166.– Modelo de solicitud de inventario de bienes de una sucesión adelantada ante juzgado de familia 177

167.– Escrito de partición de la herencia en proceso adelantado ante juez de familia 181

168.– Modelo de minuta de liquidación y disolución de la sociedad patrimonial (unión marital de hecho) y de la sociedad conyugal, en un mismo acto notarial, cuando los cónyuges previo a su matrimonio convivieron, tuvieron hijos, adquirieron bienes, luego se casaron para finalmente divorciarse 190

169.– Modelo de demanda de investigación de paternidad 199

170.– Modelo de solicitud de apertura de sucesión intestada presentada ante notaría 203

171.– Modelo de solicitud de inventario de los bienes y su avalúo en proceso de sucesión seguido ante notario 209

172.– Modelo de solicitud de partición realizada ante notario 213

173.– Demanda sobre cesación de efectos civiles de matrimonio católico por las causales de relaciones sexuales extramatrimoniales por parte del demandado; el grave e injustificado incumplimiento de este sobre los deberes que la ley le impone como cónyuge y padre. Los ultrajes, el trato cruel y maltratamientos de obra que ponen en peligro la salud de uno de los cónyuges, y de sus descendientes, haciendo imposibles la paz y el sosiego domésticos 229

174.– Auto para aceptar demanda de cesación de efectos civiles de matrimonio católico 240

Págs.

175.– Auto por el cual se decretan medidas cautelares dentro del proceso de cesación de efectos civiles de matrimonio católico 241

176.– Demanda de cesación de efectos civiles del matrimonio católico, según la causal de que trata el numeral 8 del artículo 154 del C. C., modificado por el art. 6° de la ley 25 de 1992 .. 242

177.– Auto con que se admite demanda contenciosa de cesación de efectos civiles de matrimonio por la causal 8ª del art. 154 del C. C. 247

178.– Diligencia pública para dictar sentencia dentro de un proceso de cesación de efectos civiles en el que hay allanamiento a las pretensiones 248

179.– Demanda ordinaria con pretensión principal de nulidad y subsidiaria la de simulación y lesión enorme de un contrato de compraventa realizado por uno de los cónyuges 252

180.– Poder para iniciar proceso de cesación de efectos civiles de matrimonio católico por las causales contenidas en el artículo 154 del C. C., modificado por el art. 6° de la ley 25 de 1992, específicamente la segunda, tercera, cuarta y quinta 259

181.– Demanda de cesación de efectos civiles de matrimonio católico por las causales contenidas en el artículo 154 del C. C., modificado por el art. 6° de la ley 25 de 1992, específicamente la segunda, tercera, cuarta y quinta 260

182.– Diligencia consagrada en el artículo 430 del Código de Procedimiento Civil, dentro del proceso de cesación de efectos civiles de matrimonio católico en la que las partes concilian . 267

183.– Poder para demanda ejecutiva con obligación de hacer para cumplir un acta de conciliación sobre entrega de inmueble para que vivan los menores hijos dejados en custodia de uno de los cónyuges 272

184.– Demanda ejecutiva con obligación de hacer para cumplir un acta de conciliación sobre entrega de inmueble para que vivan los menores hijos dejados en custodia de uno de los cónyuges 273

185.– Memorial en que se solicitan medidas cautelares dentro de un proceso ejecutivo con obligación de hacer 278

Págs.

186.– Acuerdo privado entre cónyuges para ser aportado dentro del proceso de divorcio por mutuo acuerdo 279

187.– Sentencia dictada dentro de un proceso de cesación de efectos civiles de matrimonio católico por la causal 9ª del artículo 154 del C.C. por común acuerdo 280

188.– Petición ante notario para cesación de efectos civiles de matrimonio religioso por mutuo acuerdo 282

189.– Acuerdo suscrito entre cónyuges para regular obligaciones de los hijos y cónyuges entre sí, con poder dentro del mismo escrito para solicitar la cesación de efectos civiles de matrimonio católico 289

190.– Solicitud de cesación de efectos civiles de matrimonio católico por mutuo acuerdo ante notario 288

191.– Oficio con destino al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar para que dé su aprobación del acuerdo suscrito entre los cónyuges que solicitan la cesación de efectos civiles 292

192.– Contestación del oficio del Instituto de Bienestar Familiar sobre su concepto favorable del acuerdo 293

193.– Escritura pública mediante la cual se autoriza la cesación de efectos civiles de matrimonio católico 294

194.– Comunicación mediante oficio al funcionario competente del registro civil de matrimonio de la Inscripción de la escritura de divorcio o de la cesación de efectos civiles de matrimonio religioso en el libro de registro de varios de la Notaría 300

195.– Comunicación por oficio al funcionario competente del registro civil de nacimiento de la inscripción de la escritura de divorcio o de la cesación de efectos civiles de matrimonio religioso en el libro de registro de varios de la Notaría 301

196.– Escritura pública de disolución y liquidación sociedad conyugal 302

DERECHO ADMINISTRATIVO

Págs.

197.– Demanda de reparación directa por error judicial *313*

198.– Demanda de reparación directa contra Nación-Ministerio de defensa- Ejército Nacional por la muerte de un labriego por causa de las denominadas "minas antipersonales" *350*

199.– Derecho de petición ante la Procuraduría General de la Nación en los términos señalados en el decreto 610 del 26 de marzo de 1998 y 1239 del mismo año, que creó una bonificación por compensación con carácter permanente *365*

200.– Derecho de petición ante la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, art. 23 de la Constitución Política tendente al reconocimiento y pago del 80% de lo que por todo concepto percibe un magistrado de alta corte conforme al decreto 610 de 1998. ..... *371*

201.– Recurso de reposición y en subsidio apelación contra la decisión mediante la cual le desconoció el pago de la diferencia salarial equivalente al 80% que ganan los magistrados de altas cortes, por cuanto la ley que ha fijado el régimen salarial para los servidores de la fiscalía, es competencia del gobierno nacional *379*

202.– Solicitud de audiencia de conciliación para reclamar el derecho a una remuneración equivalente al 80% de la que perciben los magistrados de altas cortes según los decretos 610 y 1239 de 1998 ..... *388*

203.– Demanda de acción de nulidad y restablecimiento del derecho contra la la Nación –Procuraduría General de la Nación para el pago del 80% de lo que perciben magistrados de altas cortes conforme a lo señalado en el decreto 610 de 1998 ..... *409*

204.– Demanda de nulidad y restablecimiento del derecho (artículo 138 del Código Contencioso Administrativo, ley 1437 de 2011) en contra de la Nación, Rama Judicial, Consejo Superior de la Judicatura –sala administrativa– Dirección Ejecutiva de Administración Judicial para el pago del 80% de lo que reciben magistrados de las altas cortes y congresistas según lo consagrado en el decreto 610 de 1998 ..... *462*

205.– Alegato de conclusión para que se declare la inaplicación por inconstitucional e ilegal del decreto 4040 del 3 de diciembre de 2004, mediante el cual el Gobierno Nacional creó una bonificación por gestión judicial *512*

Págs.

206.– Escrito de solicitud de vigilancia judicial a un proceso por morosidad del juzgado del conocimiento 529

207.– Solicitud de sanción al secretario por el incumplimiento de pasar los memoriales al despacho 533

208.– Recurso de reposición contra el auto que inadmitió la demanda de nulidad y restablecimiento del derecho para que se individualicen las pretensiones de cada uno de los demandantes en el acápite de "declaraciones y condenas" 535

209.– Sentencia dictada por conjueces de tribunal dentro de un proceso de nulidad y restablecimiento del derecho tendente al pago 80% de lo que por todo concepto perciben los magistrados de altas cortes conforme a lo estipulado en el decreto 610 de 1998, y el reconocimiento de prima técnica 539

210.– Auto 061/11 de la Corte Constitucional sobre normas que determinan la competencia en materia de tutela e interpretación del término "competencia a prevención" contenido en los decretos 2591 de 1991 y 1382 de 2000 cambio de jurisprudencia 596

211.– Modelo de tutela contra juzgado y tribunal por haber incurrido en una vía de hecho al declarar probada la excepción previa de pleito pendiente consagrada en el numeral 10 del artículo 97 del Código de Procedimiento Civil, dentro del proceso ordinario reivindicatorio 610

212.– Modelo de acción de tutela por existir una vía de hecho al prohibirse a las partes por convenios particulares derogar las leyes en cuya observancia está interesado el orden público y las buenas costumbres, (art. 16 del Código Civil), y dar por terminado un contrato de arrendamiento por el mero expediente de entregar las llaves a un inspector de policía sin ninguna fórmula de juicio 628

213.– Acción de tutela contra el juzgado de familia por incurrir en una vía de hecho al tener por no contestada la demanda debido a un error en un informe secretarial 639

214.– Acción de tutela por la infracción al derecho de petición consagrado en el artículo 23 de la Carta y desarrollado por los artículos 5 a 9 del Código Contencioso Administrativo que consagran el derecho de todas las personas a presentar peti-

Págs.

ciones respetuosas a las autoridades por motivos de interés general o particular y a obtener pronta resolución, que conforme al artículo 6 del segundo ordenamiento citado es de quince (15) días 647

215.– Acción de tutela contra el juzgado por haber incurrido en una vía de hecho al no tener en cuenta la contestación de la demanda por cuanto con el certificado de existencia acompañado con la demanda no se encuentra acreditada en legal forma la representación legal de la demandada 651

216.– Acción de tutela para garantizar el derecho al mínimo vital, a la seguridad social y a la libre escogencia de régimen pensional ordenando al Instituto de Seguro Social aceptar el traslado del régimen de ahorro individual al régimen de prima media, y en consecuencia ordenar al fondo de pensiones trasladar los aportes allí realizados en el régimen de ahorro individual al régimen de prima media del Instituto de Seguro Social, con base en los beneficios que le otorga el régimen de transición . 659

217.– Acción de tutela para que se conceda el amparo al derecho fundamental de petición, vulnerado por la Caja Nacional de Previsión Social, Cajanal EICE, y se ordene a la subdirección de prestaciones económicas de Cajanal, resolver de fondo la solicitud de reconocimiento y pago de la pensión de vejez 669

218.– Acción de tutela por la infracción al debido proceso contra juzgados por suspender provisionalmente las decisiones tomadas en asamblea de copropietarios sin atender que conforme a la ley sólo procede la suspensión cuando la decisión no esté ajustada a las "prescripciones legales o a los estatutos" 675

219.– Acción de tutela contra tribunal por haber reducido los términos para pagar copias dentro de un recurso de apelación 684

220.– Acción de tutela contra el juzgado de familia por haber incurrido en una vía de hecho al revocar el mandamiento de pago que ordenó la entrega de un inmueble para el uso de la ejecutante y sus menores hijos porque no se había requerido previamente al deudor 693

221.– Escrito de réplica a tutela que perseguía suspender un remate .. 704

222.– Impugnación de tutela presentada contra la decisión de un juzgado que negó las pretensiones de la demanda al exigir de manera discrecional que un perito emitiera juicios de derecho

Págs.

al presentar su dictamen que valoró los perjuicios, y desconoció sin razón alguna la factura cambiaria de compraventa representantiva del pago de los daños de un vehículo 708

223.– *Acción de tutela cuando la decisión del juzgado es arbitraria, irrazonable o caprichosa, como ocurre cuando el juez simplemente ignora la prueba u omite su valoración o sin razón valedera alguna no da por probado el hecho o la circunstancia que de la misma emerge clara y objetivamente* 711

224.– *Escrito en que se pide confirmar la sentencia de tutela impugnada pues la ausencia del requerimiento para constituir en mora al deudor no es motivo de rechazo de la demanda* 717

225.– *Escrito de insistencia ante la Corte Constitucional para que revise fallo de tutela contra incidente de desacato* 720

226.– *Alegato de conclusión para que se declare responsable a la Nación por el error cometido por un juez al valorar un dictamen pericial dentro de un proceso de expropiación* 724

227.– *Modelo de demanda de acción de nulidad para que a título de restablecimiento del derecho se declare que asiste razón jurídica para que la Caja Nacional de Previsión Social "EICE", reliquide y pague la pensión de jubilación calculada con todos los factores de salario devengados en los últimos seis meses de servicio* 769

228.– *Escrito de sustentación de recurso de apelación respecto a la liquidación de manera proporcional de los factores salariales bonificación especial (quinquenio) y vacaciones en dinero, lo que trae como consecuencia inexorable la disminución de estos factores que repercuten en el menor valor de la mesada pensional* 792

229.– *Sentencia del Consejo de Estado que modifica la de primera instancia en cuanto ordenó el cómputo proporcional de la bonificación especial (quinquenio) y de la compensación de las vacaciones en dinero, factores que deberán adicionarse en su totalidad para reliquidar la pensión de jubilación de la actora, frente a cuyo monto se harán los correspondientes descuentos por concepto de aportes a la Caja Nacional de Previsión Social – en liquidación, o a la entidad de previsión social que la sustituya* 816

230.– *Alegato de conclusión en un proceso de nulidad y restablecimiento del derecho solicitando la nulidad de la resolución que impuso multa por violación al regímen urbanístico* 832

Págs.

231.– Derecho de petición, Art. 23 C. N., solicitud de aceptación de traslado del régimen de ahorro individual al régimen de prima media con prestación definida en el I S S *841*

232.– Modelo de alegato de descargos formulados a un abogado por faltas contra la honradez profesional *846*

233.– Escrito de apelación contra sentencia que declaró disciplinariamente responsable a un abogado de la falta a la debida diligencia profesional consagrada por el artículo 55-2 del decreto 196 de 1971 ..... *855*

234.– Escrito donde se solicita absolver a un abogado disciplinado por la falta a la honradez y a la debida diligencia profesional, faltas señaladas en los artículos 54 numeral 5 y 55 numeral 2 del decreto 196 de 1971 ..... *859*

235.– Modelo de querella por perturbación a la propiedad por ruidos incoada contra tenedora y arrendadora del inmueble en solidaridad *863*

236.– Querella policiva por perturbación debido a constantes molestias de vecinos que afectan la tranquilidad de los demás por la realización de reuniones ruidosas *869*

237.– Escrito donde se solicita a un juez administrativo decretar la ilegalidad del auto que negó la suspensión provisional del acto demandado *874*

238.– Escrito donde se descorre un traslado de excepciones perentorias en materia de reparación directa *878*

239.– Acción popular por la vulneración a los derechos colectivos del goce del espacio público y la utilización y defensa de los bienes de uso público, la defensa del patrimonio público, la defensa del patrimonio cultural, la realización de construcciones y desarrollos urbanos respetando las disposiciones jurídicas de manera ordenada, y dando prevalencia al beneficio de la calidad de vida de los habitantes *885*

240.– Modelo de demanda de reparación directa derivada de la conducta negligente y omisiva de varios hospitales que degeneró en la amputación de un miembro del demandante *896*

241.– Modelo de contestación de demanda ante la Superintendencia de Industria y Comercio por la presunta violación de las normas consagradas en el Estatuto de Protección al Consumidor *912*